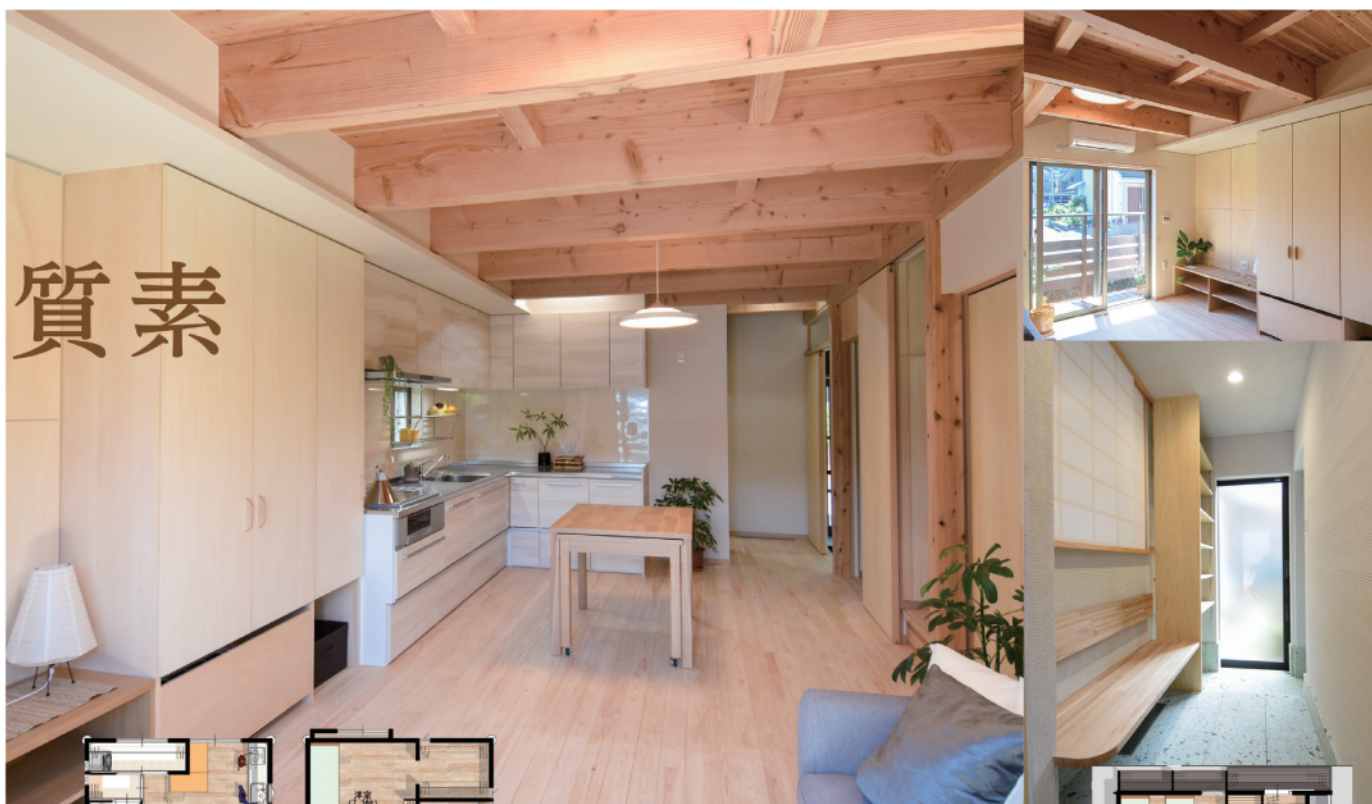


Shinkyo Style

艶やかな質素

「居場所の多さ」や「落ち着き」にこだわった小さくても大きく住まえる家。住まいは普段着のもの。質素で上質な住まいを一緒に形にしていきませんか？新築はもちろん、リフォームをご検討の方も、ぜひお気軽にご相談ください。設計から施工まで、丁寧に対応いたします。家づくりのパートナーとして、長く寄り添える存在を目指しています。



延床面積 118.06㎡ 35.7坪
1階床面積 67.45㎡ 20.4坪
2階床面積 50.61㎡ 15.3坪



延床面積 48.55㎡ 14.68坪

陽のひかり、木の香り、風の通り、自然の恵みに包まれた、心地よい住まいを。



新築工事、大型リフォーム工事のご依頼から完成引渡までの基本的な流れ

※各項目にかかる期間、費用はあくまで目安です。(ご相談ください)

01 ご依頼

TEL、メール、HPのお問合せフォームより承ります。



ホームページ

02 基本設計

弊社設計スタッフと基本プランのお打ち合わせ。土地の特徴を読み、お客様の生活、ご要望等をお聞きしてプランを作成、ご提案いたします。プラン決定後は「工事概算見積り」をいたします。お客様のご予算にどう合わせるかを検討いたします。

基本設計に要する期間は物件によりですが1か月半〜3か月

03 設計契約

基本プランと工事概算見積りをご確認いただいて設計契約を結びます。



費用は30坪相当で税込み80万円程度

04 実施設計

基本プランで建築確認申請を進めます。更にご要望を確認、設計を詳細にしていきます。そして出来上がった図面で「本見積り」に取り掛かります。



実施設計にかかる期間は2か月半程度、終了時設計契約の費用を請求いたします。

05 本工事契約

本見積りをご確認いただいた後、「本工事契約」を結びます。



契約後、着工に向けて準備を開始します。

06 着手〜完成引渡まで

設計スタッフと現場担当スタッフでサポートいたします。工事期間中も打ち合わせを重ね、完成、引き渡しに向けて工事を進めます。

工事期間の目安は延べ面積30坪相当で6か月。費用請求は着手時：本工事契約の1/3、上棟時：本工事契約の1/3、完成引渡時：追加増減を計算の上、残金をご請求いたします。

キッチン座談会

いつも使う食器や鍋、フライパンなどの大きさを計測して持ち寄って、どう収納するか、収納の仕方、収納の大きさについて話し合いました。年齢を重ねた体の変化や、定年後ご主人がキッチンに立たれる機会も増えるなど、大手メーカーのキッチンでは高さが合わなくなってきた。吊戸棚は高さを下げて奥行きを薄くすれば使いやすいなどの実例なども寄せられています。キッチン座談会では、長年使ってみての意見が満載です。



お客様を交えて住宅の本質を学ぶ活動をしています。



TOPIC

弊社施工の3件、賞を受賞！

令和6年度
金沢都市美文化賞 受賞



「清川町の家」

設計：堀安副建築設計事務所

令和6年度
金沢都市美文化賞 受賞



「尚」

設計：三浦建築設計事務所

令和6年度
こまつなちなみ景観賞 受賞



「月津町の家」

設計：堀岡康二建築設計事務所

住まいの些細なお困りごとや修繕などお気軽にご相談ください！

新協建設工業(株) 石川支店
金沢市法光寺町207-4

新協建設 石川支店
www.shinkyo-ken.co.jp/ishikawa

TEL.076-257-2535
ishikawa@shinkyo-ken.com

(担当 武田・栢森)



ホームページ

我が家の

耐震・断熱
ご相談承ります。

弊社設計スタッフが
伺います！

